

Grundejerforeningen Kongshøj

Information fra grundejerforeningen oktober 2023

Regnskab og referat af generalforsamling

Er vedlagt/vedhæftet som bilag.

Konstituering og fordeling af opgaverne i bestyrelsen

Bestyrelsen har fordelt opgaverne mellem sig således: Henning Andersen: Skrivning af referater, nyhedsbreve og omdeling af information. Henning Andersen: Kontakt og aftaleansvarlig med entreprenører, herunder vejvedligeholdelse og snerydning. Henning Andersen: Regnskabsføring, inddrivelse af restancer, og kontakt til ejendomsmæglere. Birgitte Nielsen: Indkaldelse, dagsorden og organisering af bestyrelsesmøder og generalforsamling. Birgitte Nielsen: Kontakt med myndigheder, interesseorganisationer og de organisationer som foreningen er medlem af.

Formand: Birgitte Nielsen, Kasserer: Henning Andersen

Information fra foreningen via e-mail

Vi mangler stadig 6 ud af 43 medlemmer som endnu ikke har valgt at modtage information fra foreningen via e-mail. Har du en e-mailadresse og gerne vil have informationer tilsendt digitalt, så send en e-mail til Henning.Andersen@goforit.dk. Vælger man at bruge e-mail, er man også sikker på, at de fysisk odelte papirer ikke forsvinder i mængden af reklamer, der kommer i vores postkasser.

Foreningens hjemmeside og er par Facebook sider....

www.gf-kongshøj.dk er adressen på foreningens hjemmeside, hvor man kan finde vedtægter, regnskaber, referater og kontakter til bestyrelsen. Der er oprettet en Facebook side for alle beboere i området, dvs. også for de andre grundejerforeninger, siden hedder "De Amerikanske veje på Amager". Derudover er der for hele lokalområdet inkl. området i Tårnby kommune oprettet en Facebook side "Naboværn for grundejerforeningen Vesterled - Amager", som man også kan melde sig ind i.

Grundejerforeningen Kongshøj

Betaling af kontingent

Som besluttet på generalforsamlingen, så udgør kontingentet for perioden 1.8.2023 – 31.7.2024 kr. 1500.-, som skal indbetales eller overføres på foreningens konto i Danske Bank med kontonr. Regnr: 9570 Kontonr: 12855516. Husk at angive matrikelnr., så indbetalingen bliver registreret korrekt. Indbetalingsfristen er sat til den 1.12.2023. I enkeltstående tilfælde, hvor det ikke er muligt at overføre til bank eller komme i banken, modtager kassereren også kontingentet kontant. Indbetales kontingentet ikke rettidigt, fremsendes der 1. rykker. Udebliver betalingen stadig, pålægges der et gebyr på 200.- når 2. rykker fremsendes. Efter udløb af fristen for 2. rykker overgår inddrivelsen til et inkassofirma, hvor samtlige omkostninger afholdes af skyldner.

Vedtægter og retningslinjer for foreningen

Det er vigtigt at man læser foreningens vedtægter, for der er en række ting man er forpligtet til at gøre som medlem. Vedtægterne kan hentes på hjemmesiden, eller afhentes i papirform hos kassereren.

Hensyntagen til de omkringliggende

Medlemmer af foreningen, eller andre som befinder sig på matriklen, må ikke lave generende aktiviteter, såsom lugt, støj og andre gener, og skal til enhver tid tage hensyn til de omkringliggende grundejere.

Der må ikke laves støjende arbejde eller aktiviteter før kl 7:00 og efter kl. 19:00. Dette gælder ligeledes for brug af motoriserede græsklipning, og andre støjende aktiviteter. Musik må ikke afspilles udendørs, hvis det er til gene for de omkringboende, og eventuelle henvendelser om at reducere lydniveauet skal efterleves. Efterleves dette ikke vil grundejeren blive anmeldt til de relevante myndigheder. Havefester accepteres, men her skal man seneste 3 dage i forvejen, orientere de omkringliggende grundejere. Antallet af havefester pr. matrikel, skal være begrænset, bestyrelsen fastsætter de nærmere regler.

Alle grundejere som får udført byggearbejde på deres matrikel, skal sikre at håndværkerne overholder reglerne omkring støj inden for de givne tidsrammer.

Bestyrelsens kontaktinformationer

Formand: Birgitte Nielsen, Nebraskavej 5B, Tlf: 21657138 , Email: blomstergitte@gmail.com

Kasserer: Henning Andersen, Kansasvej 11, Tlf: 40203716 Email: Henning.Andersen@goforit.dk

Bestyrelsesmedlem: Søren Ilsøe Moreno, Kanadavej 3, Email: abefar@hotmail.com

Bestyrelsesmedlem: Jacob Randerup, Kanadavej 19, Email: jacob.randerup@gmail.com

Alle nyhedsbreve, vedtægter, referater og andre informationer om foreningen kan findes på www.gf-kongshøj.dk

Uddelt og udsendt den 14-10-2023

Grundejerforeningen Kongshøj

Huskeseddel til opslagstavlen

BETALING AF KONTINGENT

Kontingentet udgør 1500.- for perioden 1.8.2023 – 31.7.2024

Indbetales eller overføres til regnr: 9570 Kontonr: 12855516

Husk at angive matrikelnr., så indbetalingen bliver registreret korrekt

Sidste frist for indbetaling er 1.12.2023